

Fino al 31.12.2007 le entrate derivanti dalla tassa sui rifiuti erano le seguenti:

descrizione	n. abitazioni /locali	Metri quadri complessivi	Importo a metro quadro	Importo complessivo
Locali uso abitativo	440	41.543	0,88	36.557,84
Locali uso abitativo art.66 D. Lgs. 507/93	77	7.195	0,59	4.245,05
Studi professionali e comm.li	5	325	2,15	698,75
Centri commerciali	2	189	2,72	514,08
Pubblici esercizi	33	2.334	2,72	6.348,48
TOTALE	557	51.586		48.364,20
Addizionale Comunale				4.837,00
TOTALE COMPLESSIVO				53.201,20

Per l'anno 2009, il costo complessivo del servizio di raccolta dei rifiuti è stato pari a: 92.720,00 euro.

Per pareggiare l'entrata e la spesa, occorre, pertanto, recuperare la somma di 92.720,00-53.201,20= **39.518,8 euro**.

Come si può procedere?

Anzitutto si aumenta la tassa dell'11,31% recuperando il gettito di **euro 10.178,11**;

Si ipotizza, poi, che vi siano altri locali, mai dichiarati, aventi le seguenti superfici:

Descrizione	Superfici mq	n. abitazioni/locali
Locali uso abitativo	23.557,00	181

Per le altre tipologie, si ipotizza che vi siano, a parità di n. di locali conosciuti al 31.12.2007, le seguenti superfici mai dichiarate:

Descrizione	Superfici mq
Locali uso abitativo art.66 D. Lgs. 507/93	5005,00
Studi professionali e comm.li	675
Pubblici esercizi	566

Ne discende che:

- oltre ai 41.543 mq dichiarati al 31.12.2007, vi sono ulteriori 23.557,00 mq per Locali uso abitativo che non sono stati mai dichiarati, che tradotti in abitazioni equivalenti assommano a 181 abitazioni.

La superficie mai dichiarata incide per il 56,7% sulle superfici dichiarate.

- oltre ai 7.195 mq dichiarati al 31.12.2007, vi sono ulteriori 5005 mq per Locali uso abitativo art.66 D. Lgs. 507/93 che non sono stati mai dichiarati, che tradotti in abitazioni equivalenti (dividendo la superficie complessiva per la superficie media (95 mq) assommano a 52 abitazioni.

La superficie mai dichiarata incide per il 69,6% sulle superfici dichiarate.

- oltre ai 325 mq dichiarati al 31.12.2007, vi sono ulteriori 675 mq per Studi professionali e comm.li che non sono stati mai dichiarati, che tradotti in abitazioni equivalenti (dividendo la superficie complessiva per la superficie media (95 mq) assommano a 7 abitazioni.

La superficie mai dichiarata incide per il 207,7% sulle superfici dichiarate.

- oltre ai 2.334 mq dichiarati al 31.12.2007, vi sono ulteriori 566 mq per Pubblici esercizi che non sono stati mai dichiarati che tradotti in abitazioni equivalenti (dividendo la superficie complessiva per la superficie media (95 mq) assommano a 6 abitazioni.

La superficie mai dichiarata incide per il 24,25% sulle superfici dichiarate.

Utilizzando questo metodo si pareggiano i conti:

Infatti il gettito della tassa sui rifiuti, dopo gli incrementi, è il seguente:

descrizione	n. abitazioni /locali	Metri quadri complessivi	Importo a metro quadro	Importo complessivo
Locali uso abitativo	621	65.100	0,88	57288,00
Locali uso abitativo art.66 D. Lgs. 507/93	77	12.200	0,59	7198,00
Studi professionali e comm.li	5	1000	2,15	2.150,00
Centri commerciali	2	189	2,72	514,08
Pubblici esercizi	33	2.900	2,72	7.888,00
TOTALE	557	81.389		75.038,08
Addizionale Comunale				7.503,81
TOTALE COMPLESSIVO				82.541,89

In tal modo vengono recuperati: **euro 82.541,89 – euro 53.201,20= euro 29.340,69**, ottenendo in definitiva:

Gettito iniziale (al 31.12.2007)	53.201,20
Gettito per aumento della tassa dell'11,31%	10.178,11
Tassa recuperata per effetto degli accertamenti	29.340,69
TOTALE	92.720,00

Ed il gioco è fatto.

Rimane il dubbio.

La superficie su cui è calcolata la tassa a seguito degli accertamenti è pari a 81.389,00 mq, mentre la superficie su cui è stata calcolata la tassa fino all'anno 2007 è pari a 51.586,00 mq, con una differenza di 29.803,00 mq, pari al 57,77% delle superfici dichiarate al 31.12.2007.

Ipotizzando una superficie di 140 mq per un'abitazione di medie dimensioni, ne discendono: **29.803/140= 212 abitazioni equivalenti** che non avrebbero mai pagata la tassa sui rifiuti.

Sarà vero?